

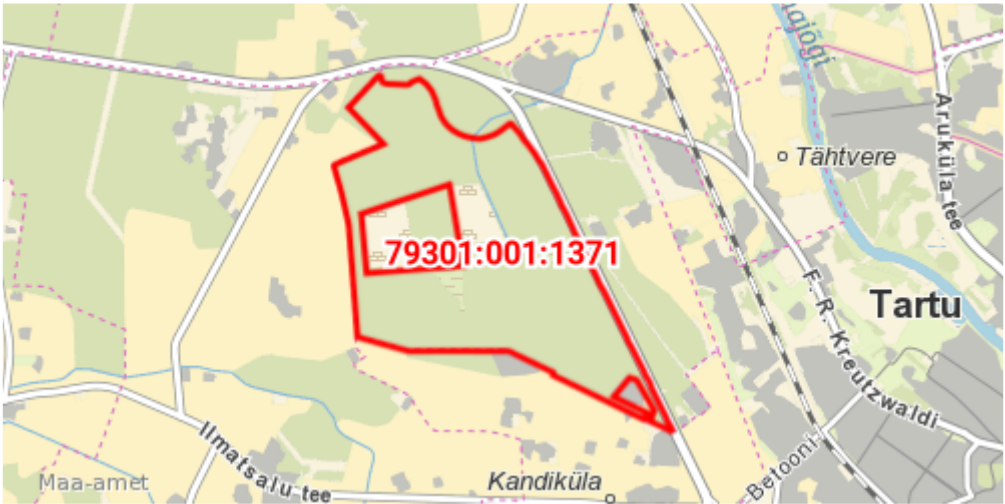
KATASTRIPIDAJA OTSUS

Maatoimingu number:	2025010610546
Toimingu liik	Jagamine
Maatoimingu õiguslik alus:	Omaniku avaldus 05.03.2025; Riigimetsa Majandamise Keskuse kinnisvara osakonna juhataja 05.03.2025 käskkiri nr 9-56/17; Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna 05.12.2024 otsus nr O-24-0122
Otsuse kuupäev	5. märts 2025

Katastripidaja otsustas rahuldada esitatud taotluse ja teha laekunud dokumentide ja -andmete alusel kande katastrisse.

Maatoimingu tulemusel katastris lõpetatud katastriüksus(-ed):

Tunnus	79301:001:1371
Registriosa	16282750
Aadress	Laeva metskond 9, Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond
Sihtotstarve	Maatulundusmaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	3 022 962 m² (302.30 ha)



Maatoimingu tulemusel katastris moodustatud katastriüksus(-ed):

Tunnus	79301:001:1715
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee
Sihtotstarve	Transpordimaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	322 m²
Pindala	225 m²



Tunnus	79301:001:1716
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee
Sihtotstarve	Transpordimaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	913 m²
Pindala	937 m²
Kõlvikuline koosseis	metsamaa 819 m², muu maa 118 m²



Tunnus	79301:001:1717
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee
Sihtotstarve	Transpordimaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	2265 m²
Pindala	1717 m²



Tunnus	79301:001:1718
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee
Sihtotstarve	Transpordimaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	603 m²
Pindala	888 m²
Kõlvikuline koosseis	metsamaa 816 m², muu maa 72 m²



Tunnus	79301:001:1719
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee
Sihtotstarve	Transpordimaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	144 m²
Pindala	143 m²



Tunnus	79301:001:1720
Aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, Laeva metskond 9
Sihtotstarve	Maatulundusmaa 100%
Maakorralduskava järgne ligikaudne pindala	3 018 716 m² (301.87 ha)
Pindala	3 019 046 m² (301.90 ha)
Kõlvikuline koosseis	rohumaa 326 m², metsamaa 2 685 546 m² (268.55 ha), muu maa 333 174 m² (33.32 ha)



Vaidlustamisviide

Otsuse peale võib esitada vaide Maa- ja Ruumiametile haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel, tähtaegadel ja korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel, tähtaegadel ja korras.